Bandhan Bank

रीजनल ऑफिसः नेताजी मार्ग, मिठाकली सिक्स रस्त्यांजवळ, एलिसब्रीज, अहमदाबाद-06. फोन: +91-79-26421671-75

प्रतीकात्मक ताबा सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की सेक्युरिटायझेशन अँड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 या अधिनियमांतर्गत आणि कलम 13(12), सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, 2002 च्या नियम 3 सह वाचून त्याअन्वये मिळालेल्या अधिकाराचा वापर करुन, प्राधिकृत अधिकाऱ्याने खालील खात्यासमोर नमूद दिनांकेला मागणी नोटिस कर्जदार निर्गमित केली असून त्यात कथित सूचना मिळाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत ती रक्कम परत करण्याची सूचना देण्यात आली होती. कर्जदारांनी कर्जाची परतफेड न केल्यामुळे याद्वारे कर्जदारांना, आणि सर्वसाधारण जनतेला नोटिस देण्यात येते की खाली सही करणाऱ्याने येथे खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रतीकात्मक ताबा, कथित ॲक्टचा सेक्शन 13(4) हा, कथित नियम 8 सह वाचला असता त्याखाली त्याला दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून, खाली दिलेल्या खात्यासमोर निर्देशित केलेल्या तारखेला घेतलेला आहे. याद्वारे कर्जदाराला आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला मालमत्तेसंबंधात कोणताही व्यवहार न करण्याचा सावधगिरीचा इशारा देण्यात येत आहे आणि मालमत्तेबाबत करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा रक्कम, व्याज, खर्च आणि शुल्कसाठी बंधन बँक लिमिटेडच्या प्रभारांच्या आधीन असेल. प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी, उपलब्ध वेळेच्या संबंधात, अधिनियमाच्या कलम 13 च्या उप-कलम (8) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे/मोर्टगेजरचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

कर्जदाराचे नाव, हमीदार आणि कर्ज क्रमांक	मालमत्तेचे वर्णन (सुरक्षित मालमत्ता)	मागणी नोटिसेची दिनांक	प्रतीकात्मक ताबा दिनांक	मागणी सूचनेच्या खाते दिनांकेला थकित रक्कम
यशपाल वामन पुथरण 90000000642875	फ्लॅट क्र. 704, सातवा मजला, बी विंग, हरी गुरव अपार्टमेंट म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत. तशविनी हॉटेल, गाव-बाळकुम नाका, साकेत रोड, ठाणे, महाराष्ट्र-400601 क्षेत्र प्रशासन सुमारे: 360 चौरस फूट कार्पेट येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: योजनेनुसार, पूर्व: योजनेनुसार, पश्चिम: योजनेनुसार, दक्षिण: योजनेनुसार	जानेवारी 31, 2025	ऑक्टोबर 09, 2025	रु.62,08,689.82
निलेश मल्लाप्पा शेगावे लीलावती मल्लप्पा शेगावे 20004200000785	फ्लॅट नं.303, तिसरा मजला, मानसी अपार्टमेंट, मौजे माणगाव, विद्या निकेतन शाळेजवळ, डोंबिवली पूर्व, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र-421201 क्षेत्रफळ प्रशासकीय अंदाजे: 530 चौरस फूट बांधलेले क्षेत्र येथे स्थित असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे सर्व खंड व भूभाग आहेत आणि ही मालमत्ता खालीलप्रमाणे वेढलेली आहे: उत्तर: शाळा, पूर्व: खुली जागा, पश्चिम: नंदादीप इमारत, दक्षिण: चाळ	एप्रिल 29, 2025	ऑक्टोबर 08, 2025	रु.13,75,585.48

स्थळः ठाणे
तारीख: ऑक्टोबर 14, 2025

अधिकृत अधिकारी
बंधन बँक लिमिटेड

SBI State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेटस रिकव्हरी ब्रांच, मुंबई (०५१६८):- ६वा मजला, ''दी इंटरनॅशनल'', १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०.
दूरध्वनी: ०२२-२२०५३१६३ /२२०५३१६४ / २२०५३१६५, **ईमेल:** sbi.05168@sbi.co.in

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना (नियम ८(६) च्या तरतूदी पहा)

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या खालील विनिर्देशानुसार संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून स्टेट बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी **३०.१०.२०२५ रोजीस स. ११.०० ते दु. ०४.००** दरम्यान **''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे''** तत्वाने विकण्यात येणार आहेत.

अनु. क्र.	कर्जदार/संचालक/हमीदाराचे नाव	ज्या मिळकत/तीं विकल्या जात आहेत त्या वसुलीसाठी थकीत देय	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रु. भारू. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) (रु. मध्ये)	मिळकतीच्या तपासणीसाठी तारीख आणि वेळ
१	**मितेश नंदलाल सिसोदिया (मयत पासून) आणि स्विटी मितेश सिसोदिया**	दिनांक - २७.०७.२०२३ रोजीच्या मागणी सूचनेनुसार २६.०७.२०२३ रोजीसप्रमाणे रु. ४,२५,०२,६४४/- (रुपये चार कोटी पंचवीस लाख दोन हजार सहाशे चव्वेचाळीस मात्र) सह तारण धनकोंना थकीत २७.०७.२०२३ पासून परिणामांसह उपार्जित होणारे पुढील व्याज, आनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार.	**मिळकत आयडी : एसबीआयएन२०००५००८९५११** फॅक्टरी लेन लगत, बोरीवली (प), मुंबई - ४०००९२ येथे वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित हंष प्रिया सीएचएस लि. अशा ज्ञात इमारतीमधील ४था मजला, फ्लॅट क्र. ४०३, निर्धारकांद्वारे मोजमापनानुसार मोज. ११३२ चौ. फू. बिल्टअप आणि ९३२ चौ. फू. चटई क्षेत्र, सदर इमारत ही सन २००८ मध्ये बांधलेली असून ती गाव बोरीवली, तालुका - बोरीवली, मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या टीपीएस III च्या एफ.पी. क्र. १३२ आणि सीटीएस क्र. ३२२ धारक जमिनीच्या प्लॉटवर स्टील्ट + ७ (सात) मजले सह लिफ्ट असलेली इमारत आहे. **(मालक: मितेश नंदलाल सिसोदिया (मयत) आणि स्विटी मितेश सिसोदिया)**	रु. २,२५,००,०००/- (रुपये दोन कोटी पंचवीस लाख मात्र)	रु. २२,५०,०००/-	१८.१०.२०२५ दु. १२.०० ते दु. ०२.०० वा.

ई-लिलाव बँकेच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता मे. पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड मार्फत त्यांच्या https://baanket.com वेब पोर्टलवर केला जाईल. इच्छुक बोलीदारांनी याची खात्री करावी की त्यांनी स्वतःची ई-लिलाव वेबसाइटवर नोंदणी केली आहे आणि https://baanket.com वर प्रदान केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार सेवा प्रदात्याने तयार केलेल्या व्हर्च्युअल वॉलेटमध्ये बयाणा पैसे जमा केले आहेत.

इच्छुक बोलीदार ज्यांना लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बिड दस्तऐवज सबमिट करणे, प्रशिक्षण/प्रदर्शन, ऑनलाईन आंतर-से-बिडिंगच्या अटी व शर्ती इत्यादींसाठी सहाय्य आवश्यक आहे, त्यांनी https://baanket.com या वेबसाईटला भेट द्यावी. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारणी धनकोंची वेबसाईट मध्ये दिलेली लिंक बघावी www.sbi.co.in, https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others आणि https://baanket.com

सरफैसी कायद्याच्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक सूचनाः सरफैसी कायदा २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वरील कर्जाच्या कर्जदार/हमीदाराला वरील सुरक्षित मालमत्तेच्या विक्रीसाठी लिलाव ठेवण्याबाबत ही देखील एक सूचना आहे नमूद केलेली तारीख.

चौकशीः श्री. रामभाऊ तक्तेवाले, प्राधिकृत अधिकारी, मोबाईल क्र. ९५६१०६४६३५, श्री. रोहित बर्मन, सिटी केस अधिकारी, मोबाईल क्र-९८३४२८२७९७

दिनांक: १४.१०.२०२५
ठिकाण: मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

ताबा सूचना

HDFC BANK

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

शाखा: एचडीएफसी स्पेन्टा-आरपीएम डिपार्ट, २रा मजला, एचडीएफसी बँक हाऊसच्या बाजुला, मथुरादास मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई-४०० ०१३. दूर.: ०२२-६६११३०२०.
नोंद. कार्यालय: एचडीएफसी बँक लि., एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई ४०००१३.
सीआयएन: एल६५९२०एमएच१९९४पीएलसी०८०६१८ **वेबसाईट:** www.hdfcbank.com

ज्याअर्थी, **एचडीएफसी बँक लिमिटेड** (पूर्वीची एचडीएफसी लिमिटेड दिनांक १७ मार्च, २०२३ रोजीच्या आदेशाअन्वये सन्माननिय एनसीएलटी-मुंबई द्वारे मंजुर एकत्रिकरण योजनेच्या आधारे एचडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) **(एचडीएफसी)** च्या प्राधिकृत अधिकारी/ऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर ॲक्ट) आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत खालील कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी यांना त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद रकमेसह सदर सूचनेमधील नमूदनुसार वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य दराने त्यावरील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. ही रक्कम सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत परतफेड करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेल्या आहेत.

अ. क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	उर्वरित थकबाकी	मागणी सूचनेची तारीख	ताब्याची तारीख आणि प्रकार	स्थावर मिळकत (तीं)/तारण मत्तांचे वर्णन
१.	**श्री. केळुसकर मयुर राम आणि सौ. केळुसकर रेश्मा राम**	रु. ५४,९०,६६७/- ३१-मे-२०२४* रोजीस	०८-जुलै-२०२४	१०-ऑक्टोबर-२०२५ (प्रत्यक्ष ताबा)	**फ्लॅट-१६०२, मजला-१६वा, विंग-बी, इमारत एस-३, मॅरेथॉन नेक्सझोन, ॲटिलिया इमारत, स. क्र. ९४/१डी, ९५/१/बी, ९५/४, ९६, ९७/१/२, ९८/६/ए/१/२, ९८/६/बी, नॅशनल हायवे-४बी , पळस्पे फाट्याजवळ, कोळखे गाव, पनवेल - ४१०२०६**

*सह वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपार्जित प्रयोज्यनुसार पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार, इ.

तथापि, येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वरील वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मिळकती(तीं)चा/तारण मत्तांचा ताबा त्यांना सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील नमूद तारखेस घेतला आहे.

विशेषतः येथे नमूद केलेले कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उपरोक्त स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा एचडीएफसी च्या गहाणाच्या अधीन राहील.

कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

पंचनामा आणि वस्तुसूचीची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत प्राप्त करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

एचडीएफसी बँक लि. करिता
सही/-
प्राधिकृत अधिकारी

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १३ ऑक्टोबर, २०२५

पंजाब नैशनल बैंक भारत सरकारचा उपक्रम | **pnb punjab national bank** (A Govt. of India Undertaking) | ORIENTAL | United

एआरएमबी, नाशिक
शॉप नं.2 व 3 मेझनाईन मजला, स्नेह हाईट अपार्टमेंट, इंदिरा नगर, नाशिक - 422009. फोन : 0253- 2323020, ईमेल- cs8288@pnb.co.in

सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 मधील नियम 8 व 9 अन्वये तमाम लोकांकरीता ई-लिलाव विक्री नोटीस

स्थावर / अस्थावर मिळकतींची विक्री करण्याकरीता ई-लिलाव विक्री नोटीस

(सरफेसी कायदा, 2002 मधील नियम 8(6) अन्वये वैधानिक विक्री नोटीस)

सेक्युरिआयझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट ॲन्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट ॲक्ट 2002 कलम 13 (4) अंतर्गत मधील नियम 8(6), सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 च्या अन्वये स्थावर / अस्थावर मिळकतींची विक्री ई- लिलाव पध्दतीने करण्या संदर्भात

तमाम लोकांस व विशेषतः कर्जदार व हमीदार ज्यांचे वर्णन खालील तक्तामध्ये केले आहे त्यांना सदर नोटीसीने कळविण्यात येते की, खाली नमूद स्थावर/ अस्थावर मिळकती ज्या सेक्युअर्ड क्रेडीटर यांचेकडे गहाण / ताब्यामध्ये आहेत, ज्याचा रचनात्मक / प्रत्यक्ष / प्रतिकात्मक ताबा अधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, सेक्युअर्ड क्रेडीटर यांनी घेतला आहे. अधिकृत अधिकारी, त्यांची विक्री **"जसे आहे तसे", "जिथे आहे तिथे" व "जशी आहे" त्या स्थितीत" खालील तारखेस** कर्जदार/ गहाणदार / हमीदार यांचेकडून देय रक्कम वसूल करण्याकरीता, पंजाब नॅशनल बँक, सेक्युअर्ड क्रेडीटर, यांचेदारे करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व अनामत रक्कम व स्थावर मिळकतीचे किमान वर्णन व त्यावर असलेला बोजा (काही असल्यास) यांची माहिती खालीलप्रमाणे

लॉट क्र.	शाखेचे नाव खात्याचे नाव कर्जदार / जामीनदाराचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीचे वर्णन आणि कर्जदार / गहाणदार यांची नावे	अ) मागणी सूचनाकलम १३(२) प्रमाणे दिनांक ब) थकबाकी रक्कम दि. ३१.०५.२०२१ रोजी क) ताबा दिनांक कलम १३(४) सरफेसी कलम २००२ प्रमाणे अ) ताबा प्रकार सांकेतिक / प्रत्यक्ष /रचनात्मक	अ) अनामत रक्कम (रु. लाख) ब) ईएमडी (ईएमडी जमा करण्याची शेवटची तारीख) क) बोली वाढीव रक्कम	लिलावाचे दिनांक व वेळ	कर्जदारांच्या बोझाचा तपशील
१	**शाखा - पीएनबी जळगाव (०२२२००) कर्जदार - १. श्री. राजु रामभाऊ कांबळे** विश्राम गृह नं.१, नेहरु चौक मागे, जय किसन वाडी, जळगाव, ता. जळगाव, जि. जळगाव- ४२५ ००१ **तसेच राहणार** पत्ता - पदमालय रेस्ट हाऊस, जय किसन वाडी, जळगाव, ता. जळगाव, जि. जळगाव- ४२५ ००१ **२. श्रीमती आशा रामभाऊ कांबळे** पत्ता - पदमालय रेस्ट हाऊस, जय किसन वाडी, जळगाव, ता. जळगाव, जि. जळगाव- ४२५ ००१ **तसेच राहणार** सर्व्हे नं. १४/१ + २१४ (२ए +२ बी), प्लॉट नं. १४१, उत्तरेकडील ब्लॉक नं. ए, हिरो होंडा शोरुम मागे, साकेगाव, ता. भुसावळ, जि. जळगाव- ४२५ २०१ **जामीनदार - श्री. राहुल हरीभाऊ भारगवे** नंदी लोकधरा सी-४, रुम नं. २०२, नेतीवाली रोड, जनता बँक, कल्याण (पुर्व), काटेमनीवली ठाणे, महाराष्ट्र- ४२१ ३०६	रहिवाशी घर मालमत्ता ब्लॉक नं.ए, उत्तरेकडील बाजू, प्लॉट आणि बांधकाम असलेले अकृषीक प्लॉट नं. १४१, सर्व्हे नं. २१४ /१ +२१४ /२ए+२ बी, मौजे साकेगाव, ता. भुसावळ आणि जि. जळगाव. **मालकी हक्क - श्री. राजु रामभाऊ कांबळे आशा रामभाऊ कांबळे साईट एरिया - ६९.२५ स्क्वे.मी. बांधीव क्षेत्र एरिया - ९३.९० स्क्वे.मी. चतुःर्सिमा - पुर्व -** सर्व्हे नं. २२३, **पश्चिम -** रस्ता, **उत्तर -** प्लॉट नं. १४२, **दक्षिण -** ब्लॉक नं बी **प्रोप्रायटी आयडी - PUNB00828800179**	अ) ३१.०५.२०२१ ब) रु. १८,६६,६२६.००/- + इतर व्याज क) २०.०४.२०२२ ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. १४.९८ लाख ब) रु. १.४९८ लाख (दि. २९.१०.२०२५) क) रु. १.०० लाख	दि. २९.१०.२०२५ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही

विक्री ही सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या विहित केलेल्या अटी व शर्ती खालील प्रमाणे

1. मालमत्तेची विक्री जशी आहे तशी आणि जशी आहे तशी आणि जे काही आहे ते आहे वर विक्री केली जात आहे.
2. खाली नमूद सुरक्षीत मालमत्तेची माहिती ही अधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार नमूद केली आहे, परंतू अधिकृत अधिकारी हे त्यामध्ये असलेल्या कोणत्याही तृटीस, चुकीची माहितीस वा काही चुकल्यास उत्तर देण्यास जबाबदार राहणार नाहीत.
3. सदर विक्री ही दिनांक, **29.10.2025** @ सकाळी 11.00 ते संध्या. 4.00 वर **www.pnbindia.in.** आणि **https://baanknet.in** वेबसाईटवर प्रदान केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मव्दारे खाली दिलेल्या स्वाक्षरीकर्ताव्दारे केली जाईल
4. ई-लिलावात सहभागी होण्यासाटी बोलीदाराने राखीव किंमतीपेक्षा किमान एक बोली अनिवार्यपणे सादर करणे आवश्यक आहे.
5. विक्रीच्या तपशीलावर अटी व नियमांसाठी कृपया **www.pnbindia.in.** आणि **https://baanknet.com** ही वेबसाईट पाहावी

स्वाक्षरी/-
श्री. वेंकेटेश एस.
मुख्य व्यवस्थापक आणि अधिकृत अधिकारी,
पंजाब नॅशनल बँक, (सिक्युअर्ड क्रेडिटर)

दिनांक - १३.१०.२०२५
स्थळ - नाशिक

टीप : स्वैर भाषांतर; तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी मजकूर ग्राह्य

सारस्वत बँक सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. (शेड्युल्ड बँक)

सारस्वत को-ऑपरेटीव्ह बँक लिमिटेड
७४/सी, समाधान बिल्डिंग, सेनापती बापट मार्ग, दादर (प.), मुंबई-४०००२८
दूरध्वनी क्र. ८८२८८०५६०९/८६५७०४३७१३/१४/१५

ताबा सूचना

(सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(१) अन्वये)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **सारस्वत को-ऑप. बँक लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून **कर्जदार/गहाणवटदार : श्री. कोकणे पंडित आसाराम आणि हमीदार : श्रीम. कोकणे संगिता पंडित** यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली **रु. ३६,०९,८५४.१२ (रूपये छत्तीस लाख नऊ हजार आठशे चोपन्न आणि बारा पैसे मात्र) २५.०४.२०२२ रोजीस** अधिक त्यावरील व्याज ही रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता दिनांक **२८.०४.२०२२ रोजीची** मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे.

कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार यांनी रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी **०८-१०-२०२५** रोजी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट कलम (४) अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष ताबा** घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी खालील मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही व्यवहार हा सारस्वत को-ऑप. बँक लि. च्या रु. ३६,०९,८५४.१२ (रूपये छत्तीस लाख नऊ हजार आठशे चोपन्न आणि बारा पैसे मात्र) २५.०४.२०२२ रोजीस अधिक त्यावरील व्याजाच्या अधीन राहील.

कर्जदार/गहाणवटदार/हमीदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र.७०२, ७वा मजला, बी-विंग मध्ये, मोजमापित सुमारे २२५ चौ. फू. (चटई क्षेत्र), इमारत क्र. ११ मध्ये, ''हिमालय ११/बी१ एसआरए को.-ऑप. हौ. सो. लि.'', गाव चांदिवलीचा सीटीएस क्र. ११(भाग), तालुका- अंधेरी, संघर्ष नगर, चांदिवली फार्म रोड, चांदिवली, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००७२ येथे स्थित.

दिनांक : ०८-१०-२०२५
ठिकाण : मुंबई

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी
सारस्वत को-ऑप. बँक लि. करिता

BAJAJ MUKAND

मुकंद लिमिटेड

(सीआयएन: एल९९९९९एमएच१९३७पीएलसी००२७२६)
नोंदणीकृत कार्यालय: बजाज भवन, जमनालाल बजाज मार्ग, २२६, नरिमन पॉइंट, मुंबई - ४०० ०२१, **दूर.:** ०२२-६१२१६६६६,
ई-मेल: investors@mukand.com, **संकेतस्थळ:** www.mukand.com

मुकंद लिमिटेडच्या प्रत्यक्ष शेअर्सच्या हस्तांतरणाच्या पुनःसादरीकरणासाठी विशेष विंडो

सेबी परिपत्रक क्र. पीओडी/पी/सीआयआर/२०२५/९७, दिनांक ०२ जुलै, २०२५ नुसार, भागधारकांना याद्वारे माहिती देण्यात येत आहे की, एप्रिल ०१, २०१९ च्या अंतिम मुदतीपूर्वी सादर केलेल्या आणि दस्तऐवज/प्रक्रियेतील त्रुटीमुळे नाकारलेल्या/परत केलेल्या/लक्ष न दिलेल्या हस्तांतरणपत्रांच्या पुनःसादरीकरणासाठी एक विशेष विंडो उघडण्यात आलेली आहे. ही पुनःसादरीकरण विंडो सहा महिन्यांच्या कालावधीसाठी खुली राहील, म्हणजेच ०७ जुलै, २०२५ पासून ०६ जानेवारी, २०२६ पर्यंत.

पुढील सहाय्यासाठी पात्र भागधारकांना विनंती करण्यात येते की ते कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड यांच्या संपर्कात यावेत, ज्यांचे कार्यालय सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्र. ३१-३२, गाचीबौली फायनान्शियल डिस्ट्रिक्ट, नानकरमगुडा, हैदराबाद - ५०० ०३२, तेलंगणा येथे आहे किंवा कंपनी सचिव, मुकंद लिमिटेड, बजाज भवन, जमनालाल बजाज मार्ग, २२६, नरिमन पॉइंट, मुंबई - ४०००२१ येथे कंपनीकडे संपर्क साधावा.

या कालावधीत, पुनःसादर केलेल्या हस्तांतरणाच्या सिक्युरिटीज (कंपनी/आरटीए कडे प्रलंबित असलेल्या त्या विनंत्यांसह) केवळ डिमॅट मोड मध्ये जारी केल्या जातील, एकदा आरटीएद्वारे सर्व दस्तऐवज योग्य असल्याचे आढळल्यावर. पुनःसादर करणाऱ्याने आपला क्लायंट मास्टर लिस्ट (''सीएमएल''), हस्तांतरण दस्तऐवज आणि शेअर प्रमाणपत्रे यांसह आरटीएकडे पुनःसादरीकरण करताना सादर करावे.

मुकंद लिमिटेडकरिता
सही/-
राजेंद्र सावंत
कंपनी सचिव

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १३ ऑक्टोबर, २०२५

केनरा बैंक Canara Bank भारत सरकार का उपक्रम — A Govt. of India Undertaking

सिंडिकेट Syndicate

एआरएम शाखा मुंबई

कॅनरा बँक बिल्डिंग, ४था मजला, आदि मर्झबान पथ, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१
ईमेल-cb2360@canarabank.com, **दूर. क्र.** ८६५५९४८०१९, **वेब-** www.canarabank.com

विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ च्या तरतुदींन्वये स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहेत, खालील नमूद मिळकतीचा कब्जा कॅनरा बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे त्या **खालील नमूद** वसुलीकरिता नमूद तक्त्यात ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहेत तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. इसारा अनामत रक्कम थेट मे पीएसबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (**बँकनेट**) च्या ई वॉलेट मध्ये जमा द्वारे किंवा त्यामध्ये ई-चलान जनरेट द्वारे आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत जमा करावी. इअर आणि इतर दस्तावेज सेवा पुरविठादारांना नमूद तक्त्यात रोजी किंवा पूर्वी पर्यंत सादर करावेत. सदर मिळकतीचे निरीक्षण प्राधिकृत अधिकाऱ्यांसह आगाऊ नियुक्तीसह करता येईल.

अ. क्र.	कर्जदार/हमीदार/ गहाणदाराचे नाव	थकबाकी	तारणेचे वर्णन (कब्जाची स्थिती)	राखीव किंमत / इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी)
१	**श्री. प्रदीप सुखरण जयस्वाल**	**रु. ३६,२७,६९५.४६/-** (३०.०९.२०२५ रोजी अधिक **०१.१०.२०२५** पासून पुढील व्याज आणि प्रभार)	फ्लॅट क्र. ५०७, ५व्या मजल्यावर, डी विंग, इमारत क्र. १२, स्वागत एसआरए सीएचएस लि., चिंतामणी बिल्डिंगजवळ, संघर्ष नगर, चांदिवली फार्म रोड, चांदिवली अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०००७२ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. **(कब्जा)**	रू. ३२,६०,०००/- रू. ३,२६,०००/-
२	**श्री. नितीन शिवराम शिंदे आणि सौ. दीपा नितीन शिंदे**	**रु. २७,८१,६७२.२८** (१५.०९.२०२५ रोजी अधिक **१६.०९.२०२५** पासून व्याज आणि प्रभार)	फ्लॅट क्र. ३०३, ३रा मजला, वरदविनायक अपार्टमेंट, सर्व्हे क्र. २७, प्लॉट क्र. ४/ए/१, गाव बोपेले, अभिषेक फ्लोरिडा जवळ, हरि ओम नगर, बोपेले रोड, नेरळ (पूर्व), तालुका - कर्जत, जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र - ४१०१०१ **(कब्जा)**	रू. २८,१०,२२०/- रू. २,८१,०२२/-

ई-लिलाव तारीख १९.११.२०२५ आहे आणि सहभागी होण्यासाठी बोली / ईएमडी / विनंती पत्र सादर करण्याची अंतिम तारीख १७.११.२०२५ सायं. ५.०० वाजेपर्यंत आहे.
पूर्व नियुक्तीसह मालमत्तांच्या तपासणीची तारीख.

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्ती करिता कृपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट **(www.canarabank.com)** मध्ये दिलेल्या लिंक **''ई-लिलाव''** चा संदर्भ घ्